



2017-12-16

Till nyinflyttade i föreningen

Vi hälsar dig/er välkomna till Brf Jakob i Järfälla och hoppas att du/er trivs i föreningen.

Bifogas tre dokument som är viktiga för trivseln i ditt/ert boende:

- **Snabb guide för nyinflyttade** ger en snabb orientering i föreningen, våra förvaltare och felanmälan, var finns olika anläggningar och hur det fungerar i föreningen.
- **Information om ombyggnad/renovering** tar upp vilka frågor som är viktiga att tänka på när man vill bygga om eller renovera i lägenheten.
- **Föreningens stadgar** berättar om föreningen som organisation och vilka regler och ansvar som gäller mellan den enskilde medlemmen och föreningen.

Föreningen tillämpar IMD, individuell mätning och debitering av el, värme och varmvatten. Mätningen utförs av företaget Techem. Förskott betalas varje månad och avräkningen sker en gång per år, vid april månad.

Ta kontakt med ekonomi@brfjakob.se eller styrelsen@brfjakob.se och be att få en kod för att komma in i dina sidor www.techem.se och kontrollera din förbrukning.

Om du/ni vill veta mer om anläggningarna i föreningen är du/ni välkommen/välkomna att besöka EFS på områdets fastighetskontor på Allmogevägen 20, ingång från gården. Kontoret är bemannat måndagar kl. 17.00 - 17.30 samt torsdagar kl. 10.00 - 10.30.

Om dessa tider inte passar kan du/ni ringa till EFS kundtjänst, tfn 08-580 119 50 eller skicka e-post till kundtjanst@efsab.se och boka en tid med vår fastighetskötare.

Välkommen!

Styrelsen