

Motion till BRF Jakob i Järfälla

"Styrning och bokning av tvättstugor"

Tvättstugorna är en hög kostnad för föreningen, Hög Elkostnads förbrukning, Kall och Varmvatten förbrukning och lägg därtill höga kostnader för slitage på maskiner, såsom Tvättmaskiner, Torktumlare och Torkskåp.

Idag kan man se att det finns boende som tvättar var och varannan dag, som ökar ovan nämnda kostnader onormalt högt.

Därför förslås att man ser till att styra tvättstugorna och där igenom kan boka tvättstugan för 4 st gånger per månad per hushåll , och skulle olyckan vara framme och man skulle behöva ytterligare tvätt tid kan man erhålla det mot en summa som debiteras hyran som motsvarar Kostnaden för "elförbrukningen, kall och varmvatten förbrukning samt slitage kostnad på Tvättmaskiner, Torktumlare , Torkskåp.

Detta skulle också innebära ett enklare och rättvisare sätt att boka tvättstugorna.

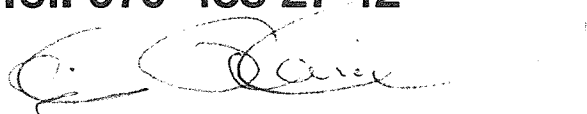
Kostnaden per tvättstuga ca. 30.000 kr

Mvh

21 februari 2025

Stig Faronius Allmogevägen 20 177 57 Järfälla

Tel. 070-488 27 42



Se Svar på motstående sida.



Svar på motion till årsstämman 2025 betr styrning och bokning av tvättstugor.

Styrelsen har redan påbörjat ett arbete med att installera ett digitalt system för bokning av tvättstugor och bastur. Detta då vi uppmärksammat att det förekommer överanvändande av tvättstugorna.

I fas 1 kommer vi att installera ett bokningssystem för våra bastur och grovtvättstugor.

Motion till årsstämman 2025

Jag skulle önska att grillen på södra gården flyttades. Mitt förslag är att placera den på andra sidan lusthuset. Gärna vrida grillen så att oset inte går mot huset utan bort mot boulebanan.

Jag bor på första våningen och grilloset och inte minst lukten av tändvätska kommer rätt in i min lägenhet.

Med vänlig hälsning
Catarina Nystedt
Allmogevägen 16 lgh 150
Mobil: 070 3062877
Ca.nystedt@gmail.com



Svar på motion till årsstämman 2025 betr grillen på södra gården.

Styrelsen har för avsikt att under våren/försommaren göra vissa förskönande åtgärder på södra gården. I samband med detta kommer grillen att flyttas. Styrelsen kommer även att när grillsäsongen börjar gå ut med ett meddelande till samtliga boende att det inte är tillåtet att tända grillen med tändvätska.